



CALCOLI E DATI TECNICI

N.B. Tutti i lotti hanno destinazione d'uso G/IV

PARAMETRI URBANISTICI	SUBCOMPARTO A ZONA Art.32	SUBCOMPARTO B ZONA C2
St col (mq)	9.903,00	10.099,00
St reale (mq)	9.912,00	10.029,00
Ve max (mc)	4.956,00	5.014,50
ALZ. (n)	49,56	50,15
Area da cedere (mq)	(2/3) 6.608,00	viabilità+ Ss min (30mq/lotto)
Ss min (mq)	n.ab.x12 ab./mq= = 594,72	n.ab.x30 ab./mq= = 1.504,50
Sa di progetto (mq)	-2410,05	>2099,22
Sf (mq)	3.304,00 (1/3)	5.164,40

n. lotto	Sf (mq)	Ve (mc)
1	559,00	838,50
2	535,00	802,50
3	517,00	775,50
4	1693,00	2539,50
TOTALE SUBC. A	3304,00	4956,00
5	478,80	361,50
6	454,20	342,20
7	991,00	991,00
8	973,70	973,70
9	1001,60	1001,60
10	1262,10	1344,50
TOTALE SUBC. B	5164,40	5014,50
TOTALE GENERALE	8468,40	9970,30